



KESKKONNAAMET

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Teie 09.05.2025 nr 8-1/24-028/7681-1

Meie 19.05.2025 nr 6-2/25/9518-2

**Riigitee 4 Tallinn-Pärnu-Ikla km 64,8-68,2
Orgita-Haimre lõigu ehitusloa eelnõu
kooskõlastamine**

Esitasite Keskkonnaametile¹ ehitusseadustiku (EhS) § 42 lg 7 alusel kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks riigitee 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 64,8-68,2 lõigul 2+2 sõidurajaga Orgita-Haimre teelõigu (Orgita-Haimre lõik) ehitusloa eelnõu (2. etapp). Projekti² eesmärgiks lõigu ümberehitus 2+2 sõidurajaga maanteeks koos eritasandiliste ristete ja tee toimimiseks vajalikke teede ning rajatistega (etapid 1-4). Kavandatava tegevuse eelprojektile on viidud läbi ka keskkonnamõju hindamise (KMH) menetlus: riigitee 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 62,2-78,8 Päädeva-Konuvere KMH³ (Päädeva-Konuvere KMH).

Kuna võrreldes eelprojekti ja sellele läbi viidud KMH menetlusega on toimunud muudatusi kaitsealuste liikide esinemises projektalal, on Transpordiamet tellinud täiendavalt KMH eelhinnangu koostamise vajaduse infodokumendi (KMH eelhinnangu infodokument)⁴ eesmärgiga koguda teavet, kas muudatustega kaasneb oluline keskkonnamõju. Tuginedes keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 11 lg-le 6² ei nähtud vajadust KMH eelhinnangut koostada. Keskkonnaamet esitas 12.05.2025 kirjaga 6-2/25/6318-4 (12.05.2025 kiri) märkused kõnealuse lõigu projektmaterjalidele. Kuna praeguse ehitusloa menetluse saabudes ei olnud veel see kiri välja saadetud, ei ole sellega olnud võimalik ka esitatud materjalides veel arvestada.

EELIS⁵ andmetel asub projektala osaliselt Märjamaa järtade maastikukaitsealal ja Märjamaa looduskaitsealal. **Arvestades allpool öeldut, annab Keskkonnaamet looduskaitseaduse § 14 lg 1 p 8 kohase nõusoleku ning kooskõlastab Eh S § 42 lg 7 p 1 alusel ehitusloa eelnõu.** Kooskõlastamisel märgime, et dokumentides tuleb arvestada Keskkonnaameti 12.05.2025 kirjaga projekteerijale (Selektor Projekt OÜ) esitatud märkustega.

¹ Registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 09.05.2025 nr 6-2/25/9518 all.

² Projekt: Selektor Projekt OÜ töö nr MA17446 „Riigitee 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 62,2-70,2 Päädeva-Haimre lõigu 2+2 sõidurajaga maantee ehitusprojekt. Põhiprojekt“.

³ Keskkonnaamet on KMH aruande kooskõlastanud 04.07.2023 kirjaga nr 6 3/23/1878 6, Transpordiamet tunnistas aruande nõuetele vastavaks 08.08.2023 otsusega 1.1-2/23/130.

⁴ „Töö osa (etapp 2) nimi: Riigitee 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 64,8-68,2 Orgita-Haimre lõigu 2+2 maantee rekonstrueerimise põhiprojekt. Eelhinnangu andmise vajaduse tuvastamise informatsiooni kogumine“ (Alkranel OÜ).

⁵ Eesti looduse infosüsteem, Keskkonnaagentuur.

1. Osaliselt on Orgita-Haimre lõigu maantee ehitus projekteeritud Märjamaa järtade maastikukaitseala Järtade sihtkaitsevööndisse ja Märjamaa looduskaitseala Märjamaa sihtkaitsevööndisse, kus ei või ilma kaitstava loodusobjekti valitseja nõusolekuta anda ehitusluba⁶.
- 1.1. Märjamaa järtade maastikukaitseala Järtade sihtkaitsevööndis on keelatud uute ehitiste püstitamine, välja arvatud kaitseala valitseja nõusolekul rajatise püstitamine kaitseala tarbeks ja Tallinna–Pärnu–Ikla maantee ehitamine⁷.
- 1.2. Märjamaa looduskaitseala Märjamaa sihtkaitsevööndis on keelatud uute ehitiste püstitamine, välja arvatud kaitseala valitseja nõusolekul tee, tehnovõrgu rajatise või tootmisotstarbeta rajatise püstitamine⁸. Märjamaa looduskaitseala moodustamisel ja kaitsekorra määramisel on kaitse-eeskirja seletuskirjas põhjendatud tee, tehnovõrgu rajatise või tootmisotstarbeta rajatise püstitamisele kehtestatud erisuse vajalikkust Raplamaa maakonnaplaneeringut täpsustava teemaplaneeringu „Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn–Pärnu–Ikla (Via Baltica) trassi asukoha täpsustamine km 44,0-92,0 ” elluviimiseks, sest Märjamaa looduskaitseala läbiva teelõigu osas on ette nähtud olemasoleva tee laiendamine (I klassi maanteele vastavaks).
- 1.3. Märjamaa järtade maastikukaitseala kuulub Märjamaa loodusala (RAH0000335) Natura 2000 võrgustikku.
2. Teelõigu ehitamisega kaasnevaid mõjusid on hinnatud Päädeva-Konuvere KMH aruandes jõutakse järeldusele, et kavandatava tegevuse elluviimisel ebasoodsaid mõjusid kaitstavatele loodusobjektidele (sh Märjamaa looduskaitseala kaitse-eesmärkide täitmisele), lähtudes kohustuslikest meetmetest, ette näha ei ole.
- 2.1. KMH aruandes jõutakse järeldusele, et projekti elluviimisel esineb 0,15 ha ulatuses mitteleevendatav negatiivne mõju Märjamaa järtade loodusala elupaigatüübile vanad loodusmetsad (9010*).

Kui KMH või KSH aruande kohaselt võib kavandatav tegevus eeldatavalt ebasoodsalt mõjutada Natura 2000 võrgustiku ala ning kavandatav tegevus on alternatiivsete lahenduste puudumise tõttu vajalik üldiste huvide seisukohast eriti mõjuvatel põhjustel, sealhulgas sotsiaalsel või majanduslikel põhjustel, tuleb tegevuseks loa andmisel seada loa kõrvaltingimuseks või näha strateegilises planeerimisdokumendis ette tegevuse elluviimisele eelnevate hüvitusmeetmete rakendamine (looduskaitseaduse § 70¹).

KMH aruandes nähti ette hüvitusmeetme rakendamine 5,7 ha suurusel pinnal. Hüvitusmeede on rakendatud ja selle sobivust on kinnitanud Euroopa Komisjon oma arvamusega⁹. Lisaks nägi Euroopa Komisjon oma arvamuses ette järgmised tingimused harivesiliku (*Triturus cristatus*) kaitseks:

- esiteks peavad pädevad asutused ajakohastama Märjamaa järtade maastikukaitseala (EE0020408) standardset andmevormi ja lisama sinna liigi *Triturus cristatus* ühe aasta jooksul alates käesoleva arvamuse kättesaamisest;

⁶ Looduskaitseadus § 14 lg 1 p 8.

⁷ Vabariigi Valitsuse 23.02.2023 määrus nr 17 „Märjamaa järtade maastikukaitseala kaitse-eeskiri“ § 12 p 3.

⁸ Vabariigi Valitsuse 26.02.2019 määrus nr 11 „Laane- ja salumetsade kaitseks looduskaitsealade moodustamine ja kaitse-eeskiri“ § 9 lg 1 p 3.

⁹ KOMISJONI ARVAMUS, 14.1.2025, mis on esitatud Eesti taotlusel vastavalt nõukogu 21. mai 1992. aasta direktiivi 92/43/EMÜ (looduslike elupaikade ning loodusliku loomastiku ja taimestiku kaitse kohta) artikli 6 lõike 4 teisele lõigule projekti „Tallinna–Pärnu–Ikla riigimaantee nr 4 (E67) 62,2–78,8 km“ (Eesti) kohta.

- teiseks peavad pädevad asutused kehtestama meetmed maanteega eraldatud alade taasühendamiseks. Eluslooduse kaitseks kavandatud tara peab kaitsma liiki *Triturus cristatus* maanteele sattumise eest.

Harivesiliku ja tema elupaiga kaitse on seatud Märjamaa järtade loodusala kaitse-eesmärgiks¹⁰.

2.2. Pärast KMH aruande koostamist on täpsustunud liikide inventeerimisandmed, korrigeeritud projektlahendust ja loodusala kaitse-eesmärgiks on lisandunud harivesiliku kaitse. Neid muudatusi on analüüsitud KMH eelhinnangu infodokumendis. Töö kohaselt on projekterija arvestanud põhiprojekti lahenduste kavandamisel viimaste ajakohaste liigiandmetega. Tuginedes eksperthinnangutele on töös jõutud järeldusele, et kui rakendatakse eelprojekti KMH aruandes sätestatud leevendusmeetmeid elupaigatüübi 3180* ning kahepaiksete, sh harivesiliku kui ka roomajate läbipääsude osas, ei ole ette näha negatiivseid mõjusid harivesilikule ja Euroopa Komisjoni esitatud tingimused on põhiprojektis tagatud. Natura 2000 eelhinnangus jõutakse järeldusele, et kavandatava tegevuse elluviimisel põhiprojektis määratud viisil on mõju Natura 2000 Märjamaa loodusala kaitse-eesmärkide täitmisele välistatud ning puudub vajadus edasi liikuda asjakohase hindamise etappi. Keskkonnaamet nõustub eeltoodud järeldustega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ester Pindmaa

peaspetsialist juhataja ülesannetes
keskkonnakorralduse büroo

Olavi Randver 525 4935 (looduskasutus)

olavi.randver@keskkonnaamet.ee

Karl Markus Wahlberg 5885 7049 (keskkonnakorraldus)

karl.wahlberg@keskkonnaamet.ee

¹⁰ Vabariigi Valitsuse 5. augusti 2004. a korraldus nr 615-k Euroopa Komisjonile esitatav Natura 2000 võrgustiku alade nimekiri. Redaktsiooni jõustumise kuupäev: 17.01.2025.